

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и
технического контроля за строительством (реконструкцией),
ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик

ООО "РегионКонсалтинг"

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30

Форма по ОКУД

Код

0322001

Вид деятельности по ОКДИ

Договор подряда (контракт)

номер

88/22

дата

19

04

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

3

23.11.2022

19.04.2022

14.11.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		702 304,96	702 304,96	702 304,96
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		702 304,96	702 304,96	702 304,96
Итого					702 304,96
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					702 304,96
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					702 304,96

Сумма начисленной неустойки, руб.

21 189,16

Основание

п. 10.5, 15.3 договора № 88/22 от 19.04.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

681 115,80

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

С.В. Суслов

(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов

(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО			
Подрядчик	ООО "РегионКонсалтинг" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30 по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30 по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДИ		
		Договор подряда (контракт)	номер	88/22
			дата	19 04 2022
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	5	29.11.2022	с	по
			19.04.2022	24.11.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		850 580,38	850 580,38	148 275,42
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		850 580,38	850 580,38	148 275,42
Итого					148 275,42
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					148 275,42
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					148 275,42

Сумма начисленной неустойки, руб. **16648,63**

Основание **п.10.5, п.15.3 договора № 88/22 от 19.04.22**

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **131626,79**

Подрядчик **«РегионКонсалтинг»**
М.П. **ИНН 6658393601 ОГРН 1116658019653**

Технический заказчик **Директор (должность)**
М.П. **Директор (подпись)**

С.В. Сулов (расшифровка подписи)
К.И. Самосватов (расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "РегионКонсалтинг"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДИ		
Договор подряда (контракт)		номер	88/22	
		дата	19	04 2022
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	8	27.12.2022	с	по
			19.04.2022	26.12.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 045 406,52	1 045 406,52	194 826,14
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 045 406,52	1 045 406,52	194 826,14
Итого					194 826,14
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					194 826,14
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					194 826,14

Сумма начисленной неустойки, руб. 34822,19

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 88/22 от 19.04.22
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 229648,33

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

С.В. Суслов
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 28 » декабря 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 1810 от « 26 » декабря 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «РегионКонсалтинг» Суслов С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Старший специалист ОККР НО "ФКР ТО" Хританько В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Главный инженер ООО "УК по УЖФ "Заря" Пономарев К.В.
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «РегионКонсалтинг»
наименование организации
в соответствии с договором № 88/22 от 19.04.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектТеплоГидроМонтаж»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 19.04.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 30.09.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта приемки в эксплуатацию рабочей
комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания) 28.12.2022
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тимуровцев, д.30

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 3 от 13.11.22, и 5 от 29.11.22, и 8 от 27.12.22
2. КС-2 № 3 от 14.11.22, и 6 от 24.11.22, и 12 от 26.12.22
3. Комп. протокола и 438-ч от 28.12.22
4. Расчет диспетчера

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Суслов С.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи